


UJIAN TENGAH SEMESTER GENAP 2010/2011

Mata Kuliah : Pasar dan Lembaga Keuangan
 Pengajar : Rofikoh Rohim
 Hari/tanggal : Jum'at, 25 Maret 2011
 Waktu : 150 menit
 Sifat Ujian : *Closed Book*

Kerjakan Seluruh Soal di bawah ini!

1. Jelaskan peranan dan fungsi lembaga keuangan dan bagaimana lembaga-lembaga ini berperan dalam konteks perekonomian Indonesia. **(5%)**
2. Instrumen kebijakan moneter dibedakan menjadi *direct monetary instruments* dan *indirect monetary instrument*. Jelaskan perbedaan kedua instrument tersebut! Dalam mengatur kebijakan moneter, **(5%)**
3. Bank Sentral menggunakan instrumen, antara lain: BI Rate, *Open Market Operation* dan Giro Wajib Minimum. Jelaskan apa yang dimaksud dengan masing-masing instrument tersebut! Mengapa instrument moneter berupa pasar terbuka masih menisakan beban? Bagaimana saran anda supaya beban dapat ditekan? **(20%)**
4. Hitunglah berapa *Cost of Fund*, *Cost of Loanable Fund*, dan *Base Lending Rate* soal berikut ini. Apa yang dapat anda jelaskan dari perhitungan tersebut? **(15%)**

Sumber Dana	Jumlah Dana (000)	Tingkat Bunga (%)	Reserve Requirement
Tabungan	Rp. 475.000.000	7.5%	7
Deposito	Rp. 800.000.000	10%	7
Giro	Rp. 650.000.000	4%	7
Overhead Cost	7.5%		
Spread	3.5%		
Pajak	30%		
Premi Risiko	5%		

5. Jelaskan empat karakteristik dari kontrak asuransi. Jelaskan pula manfaat asuransi yang Anda ketahui. **(5%)**
6. Terdapat lima prinsip dasar asuransi. Jelaskan prinsip-prinsip asuransi tersebut! **(5%)**
7. Terdapat tiga jenis program pensiun, yaitu Program Pensiun Iuran Pasti (PPIP), Program Pensiun Manfaat Pasti, dan Program Pensiun Berdasarkan Keuntungan. Jelaskan Ketiga jenis program pensiun tersebut! **(10%)**
8. Menurut OECD, terdapat beberapa hambatan bagi *pension funds* dalam melakukan investasi pada infrastuktur. Jelaskan beberapa hal yang menjadi hambatan tersebut! Berikan tanggapan dan saran Anda terhadap investasi *pension funds* di Indonesia pada infrastruktur! Bagaimana investasi dana pensiun di luar negeri dalam bidang infrastruktur? **(20%)**
9. Terdapat tiga jenis leasing, yaitu *Independent leasing companies*, *Captive Lessor*, dan *Lease broker*. Jelaskan ketiga jenis leasing tersebut! Jelaskan pula perbedaan teknik pembiayaan *finance lease* dengan *operating lease*! **(10%)**
10. Berdasarkan pemberitahuan, jenis anjak piutang dibedakan menjadi *disclosed factoring* dengan *undisclosed factoring*. Jelaskan pengertian dari kedua jenis anjak piutang tersebut! Jelaskan pula manfaat anjak piutang yang Anda ketahui! **(10%)**